



Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав  
потребителей и благополучия человека  
Управление Федеральной службы по надзору  
в сфере защиты прав потребителей  
и благополучия человека по Самарской области  
(Управление Роспотребнадзора  
по Самарской области)

Георгия Митирева проезд, д.1, г. Самара, 443079  
Тел.: (846) 260-38-25, Факс: (846) 260-37-99  
E-mail: samcstr@fsnsamara.ru, http://www.63.rospotrebnadzor.ru  
ОКПО 76777168, ОГРН 1056316019935,  
ИНН/КПП 6316098843/631601001

Исполнительному директору НП  
«Ассоциация некоммерческих  
организаций Самарской области  
«Взаимодействие»  
Тарабину Н.И.  
443010, г. Самара, ул. Самарская,  
дом 146 А

oprsamara@yandex.ru

26.09.2019 № 63-00-04/05-12151-2019

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Об информировании хозяйствующих  
субъектов о необходимости выполнения  
Постановления Правительства РФ от  
03.03.2018 г. №222

Уважаемый Николай Иванович

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области доводит до Вашего сведения.

В связи со вступлением в силу постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222) определён порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ), а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах СЗЗ.

Согласно п. 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 правообладатели объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию до дня вступления в силу настоящего постановления, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны, обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему документов, предусмотренных пунктом 14 Правил, утвержденных настоящим постановлением, в срок не более одного года со дня вступления в силу настоящего постановления.

В связи с вступлением в силу с 01.01.2019 г. Федерального Закона от 03.08.2018 №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс



Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» произошли изменения в сроках установления санитарно-защитных зон, а именно согласно части 13 ст.26 с 1 января 2020 года определенные в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны прекращают существование, а ограничения использования земельных участков в них не действуют. Собственники зданий, сооружений, в отношении которых были определены ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны, **до 1 октября 2019 года** обязаны обратиться в органы государственной власти, уполномоченные на принятие решений об установлении санитарно-защитных зон, с заявлениями об установлении санитарно-защитных зон или о прекращении существования ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон с приложением документов, предусмотренных положением о санитарно-защитной зоне.

Данная информация в августе 2018 года доводилась Управлением в целом по области в адрес 2015 хозяйствующих субъектов соответствующим информационным письмом. Вместе с тем, обязанность по установлению СЗЗ исполнена только 334 объектами.

В связи с изложенным, прошу проинформировать хозяйствующие субъекты об обязательном исполнении ими в срок до 01.10.2019г. требований Градостроительного Кодекса РФ и Постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222.

С уважением,  
руководитель



Архипова С.В.